



OBČINSKI SVET
OBČINE KAMNIK

Številka: 3500-0003/2024
Datum: 31. 8. 2026

ZADEVA: **PREDLOG SKLEPA O TEHNIČNI POSODOBITVI OBČINSKEGA PROSTORSKEGA
NAČRTA OBČINE KAMNIK**

PREDLAGATELJ: Matej Slapar, župan Občine Kamnik

POROČEVALEC: dr. Mitja Pavliha, podsekretar – vodja Oddelka za urejanje prostora
Katarina Dalla Valle, Urbi d.o.o., Oblikovanje prostora, prostorski
načrtovalec tehnične posodobitve
Blaž Kralj, Realis d.o.o., odgovorni geodet pri tehnični posodobitvi

PRAVNA OSNOVA: 141. in 142. člen Zakona o urejanju prostora – ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26) ter 17. člen Statuta Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 50/15, 20/17, 61/19, 92/22 in 34/25)

NAMEN: Obravnava in sprejem

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Kamnik sprejme Sklep o tehnični posodobitvi Občinskega prostorskega načrta Občine Kamnik.

O b r a z l o ž i t e v :

1. Razlogi za sprejem sklepa in ocena stanja:

Posodobitev grafičnega prikaza iz veljavnega OPN na veljaven zemljiškokatastrski načrt (ZKN) je namenjena predvsem zagotovitvi ažurnosti grafičnega prikaza namenske rabe prostora in uporabe teh (predvsem digitalnih) podatkov. S samostojnim postopkom tehnične posodobitve se v skladu s 141. čl. ZureP-3 ne sme načrtovati novih prostorskih ureditev oziroma določati nove

izvedbene regulacije prostora, kar med drugim pomeni, da v postopku ne gre za spreminjanje namenske rabe (to je dopustno v okviru postopka spremembe OPN), temveč za usklajitev namenske rabe prostora z ZKN, ki se uporablja od maja 2022. Zemljiški kataster je vseboval dva grafična prikaza parcel, in sicer zemljiškokatastrski prikaz (ZKP) in zemljiškokatastrski načrt (ZKN). Prikaz parcele v ZKP je groba informacija o legi in obliki parcele v prostoru. Prikaz parcele v ZKN je pravilen prikaz lege in oblike parcele v prostoru, ima boljšo kvaliteto točk in ima vse meje urejene. V skladu z Zakonom o katastru nepremičnin, ki je bil sprejet marca 2021, je GURS vzpostavil nov sistem evidentiranja podatkov o parcelah, stavbah in delih stavb v enotni evidenci – kataster nepremičnin. Prejšnje evidence zemljiški kataster, kataster stavb in register nepremičnin se od 26. 5. 2022 ne vzdržujejo več. Izvedena je bila migracija podatkov v nov kataster nepremičnin.

Tehnična posodobitev se izvede za celotno območje Občine Kamnik na izvornem grafičnem prikazu, kakršen je bil sprejet z OPN in ki se hrani ves čas veljavnosti akta.

2. Cilji in načela sklepa:

Prva tehnična posodobitev OPN Kamnik tako predstavlja posodobitev namenske rabe:

- na izboljšan katastrski prikaz oziroma zemljiškokatastrski načrt (kataster nepremičnin),
- posodobitve zaradi izvedenih postopkov evidentiranja sprememb parcelnih meja,
- transformacijo iz starega Gauss-Kruegerjevega koordinatnega sistema v veljaven državni koordinatni sistem D96/TM.

S tehnično posodobitvijo občina zagotavlja ažurnost grafičnega prikaza namenske rabe prostora OPN Občine Kamnik s katastrom nepremičnin, na dan 26. 10. 2025. Tehnična posodobitev se izvede s samostojnim postopkom sprememb in dopolnitev prostorskega izvedbenega akta in ne vključuje novih prostorskih ureditev ter ne določa nove izvedbene regulacije prostora.

3. Ocena finančnih in drugih posledic, ki jih bo imel sprejem sklepa:

Stroški postopka se financirajo iz proračuna Občine Kamnik.

Matej Slapar
ŽUPAN

Priloga:

- Predlog Sklepa o tehnični posodobitvi Občinskega prostorskega načrta Občine Kamnik
- Povezava do grafičnega dela <https://www.kamnik.si/DownloadFile?id=928085>
- Elaborat

Na podlagi 141. člena in tretjega odstavka 142. člena Zakona o urejanju prostora – ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26) in 17. člena Statuta Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 50/15, 20/17, 61/19, 92/22 in 34/25) je Občinski svet Občine Kamnik na seji dne sprejel

S K L E P

o tehnični posodobitvi Občinskega prostorskega načrta Občine Kamnik

1. člen

(predmet sklepa)

S tem sklepom se sprejme tehnična posodobitev prikaza namenske rabe prostora iz grafičnega dela Občinskega prostorskega načrta Občine Kamnik na celotnem območju Občine Kamnik.

2. člen

(namen in vsebina tehnične posodobitve)

S tehnično posodobitvijo se zagotavlja ažurnost grafičnega dela prostorskega izvedbenega načrta s katastrom nepremičnin. Digitalna vsebina tehnične posodobitve obsega vektorske in rastrske datoteke namenske rabe prostora na podlagi stanja zemljiškokatastrskega načrta (ZK), z dne 26. 10. 2025, v državnem koordinatnem sistemu D96/TM.

3. člen

(OPN, ki se tehnično posodablja)

Tehnična posodobitev je izvedena za prikaz namenske rabe prostora iz grafičnega dela Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 86/15, 70/17, 163/21, 95/24, 102/25, v nadaljevanju kot OPN).

4. člen

(posodobitev grafičnih prikazov OPN)

Karte od 1 do 4 iz grafičnega dela izvedbenega dela OPN iz četrtega odstavka 2. člena OPN (vsebina in sestavine odloka) se nadomestijo s tehnično posodobljenimi digitalnimi podatki in kartami iz tehnične posodobitve Občinskega prostorskega načrta Občine Kamnik.

5. člen

(objava in začetek veljavnosti ter ID številka)

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati osmi dan po objavi. Ta sklep se objavi tudi v državnem prostorskem informacijskem sistemu in na spletni strani Občine Kamnik <https://www.kamnik.si/>.

Identifikacijska številka v zbirki prostorskih aktov je 5607.

Št. 3500-0003/2024
Kamnik, dne

Župan
Občine Kamnik
Matej Slapar